

## 「借地・借家に関する法令の沿革」

1. 地租条例(明治 17 年 太政官布告第 7 号)
2. 土地収用法(明治 22 年法律第 19 号)
3. 明治 29 年民法(同年法律第 89 号)
4. 土地収用法(明治 33 年法律第 29 号)
5. 地上権ニ関する法律(明治 33 年 法律第 72 号)
6. 明治 34 年永代借地権ニ関スル法律(法律第 39 号)
7. 明治 41 年「明治三十四年法律第三十九号(永代借地権ニ関スル件)中改正法律(同年法律第 62 号)
8. 明治 42 年建物保護ニ関する法律(同年法律第 40 号)
9. 大正 8 年都市計画法(同年法律第 36 号)
10. 大正 8 年市街地建築物法(同年法律第 37 号)
11. 大正 10 年借地法(同年法律第 49 号)
12. 大正 10 年借家法(同年法律第 50 号)
13. 大正 11 年借地借家調停法(同年法律第 41 号)
14. 大正 13 年借地借家臨時処理法(同年法律第 16 号)
15. 昭和 2 年防火地区内借地権処理法(同年法律第 40 号)
16. 昭和 4 年借地借家臨時処理法中改正法律(法律第 7 号)
17. 昭和 6 年地租法(同年法律第 28 号)
18. 昭和 13 年国家総動員法(同年法律第 55 号)
19. 昭和 14 年借地借家臨時処理法中改正法律(同年法律第 12 号)
20. 昭和 14 年地代家賃統制令(同年勅令第 704 号、国家総動員法に基づき制定)
21. 昭和 16 年借地法借家法改正法律(更新拒絶、正当事由条項他)(同年法律第 55 号)
22. 戦時民事特別法(昭和 17 年法律第 63 号)
23. 昭和 20 年戦時緊急措置法(同年法律第 38 号)
24. 昭和 20 年戦時罹災土地物件令(同年勅令第 411 号)
25. 昭和 20 年住宅緊急措置令(同年勅令第 641 号)
26. 昭和 21 年罹災都市借地借家臨時処理法(同年法律第 13 号)
27. 昭和 21 年特別都市計画法(同年法律第 19 号)
28. 昭和 21 年物価統制令(同年勅令第 118 号)
29. 昭和 21 年地代家賃統制令(同年勅令第 443 号、ポツダム勅令に基づき制定)

30. 土地改良法（昭和二十四年六月六日法律第百九十五号）
31. 昭和 25 年首都建設法(同年法律第 219 号)
32. 公営住宅法 昭和二十六年六月四日法律第百九十三号)
33. 昭和 26 年土地収用法(周年法律第 219 号)
34. 公営住宅法施行令（昭和二十六年六月三十日政令第二百四十号）
35. 昭和 31 年接收不動産に関する借地借家臨時処理法(同年法律第 138 号)
36. 公共用地の取得に関する特別措置法（昭和三十六年六月十七日法律第百五十号）
37. 新住宅市街地開発法（昭和三十八年七月十一日法律第百三十四号）
38. 不動産の鑑定評価に関する法律（昭和三十八年七月十六日法律第百五十二号）
39. 地方住宅供給公社法（昭和四十年六月十日法律第百二十四号）
40. 昭和 41 年借地法借家法等の一部を改正する法律(同年法律第 93 号・借地権の譲渡・転貸に対する地主の承諾に代わる裁判所の許可、内縁配偶者による建物賃借権の承継等)
41. 昭和 42 年借地非訟事件手続規則(同年最高裁規則第 1 号)
42. 土地収用法の一部を改正する法律施行法 抄（昭和四十二年七月二十一日法律第七十五号）
43. 標準地の鑑定評価の基準に関する省令（昭和四十四年十二月九日建設省令第五十六号）
44. 地価公示法（昭和四十四年六月二十三日法律第四十九号）
45. 国土利用計画法（昭和四十九年六月二十五日法律第九十二号）
46. 大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法（昭和五十年七月十六日法律第六十七号）
47. 集落地域整備法（昭和六十二年六月二日法律第六十三号）
48. 平成元年土地基本法(同年法律第 84 号)
49. 平成 3 年借地借家法
50. 平成 8 年、11 年、19 年借地借家法改正
51. 高齢者の居住の安定確保に関する法律 平成十三年四月六日法律第二十六号)